

1 業務計画書

(1) 公募計画

①公募日程等(予定)

公募手続	公 募 日 程					
	実施場所	第1回	第2回	第3回	第4回	
募集案内書の配布	伊達市	5/8~5/17	8/1~9	11/6~15	2/5~15	
	登別市	6/5~16	9/4~15	12/4~15	3/4~15	
	室蘭市	6/5~16	9/4~15	12/4~15	3/4~15	
申込受付期間	伊達市	5/15~17	8/7~9	11/13~15	2/13~15	
	登別市	6/12~16	9/11~15	12/11~15	3/11~15	
	室蘭市	6/12~16	9/11~15	12/11~15	3/11~15	
公開抽選会	伊達市	5/24	8/16	11/22	2/21	
	登別市	6/21	9/20	12/20	3/21	
	室蘭市	6/21	9/20	12/20	3/21	
抽選結果の公表	伊達市	5/24	8/16	11/22	2/21	
	登別市	6/21	9/20	12/20	3/21	
	室蘭市	6/21	9/20	12/20	3/21	
入居開始予定	伊達市	7/3	10/2	1/9	4/1	
	登別市	8/1	11/1	2/1	5/1	
	室蘭市	8/1	11/1	2/1	5/1	

②公募の周知方法(2以上の方法を記載)

- ・広報(室蘭市・伊達市・登別市)
- ・ホームページ(株式会社 日動)

③公募受付時間及び場所

- ・室蘭市・登別市5日間(9:30~16:30)
- ・伊達市3日間(9:30~16:30)
- ・市庁舎及び近隣公共施設

(2) 外注計画

①法定更新発注スケジュール

(単位:千円)

項目	団地名等	数量	予定額	発注時期
非常用照明電池交換	室蘭市	15	319	令和5年11月
	伊達市	-		
	登別市	61	1,837	令和5年11月
灯油メーター更新	室蘭市	-		
	伊達市	-		
	登別市	-		

②保守点検発注スケジュール

(単位：千円)

項目	団地名等	数量	予定額	発注時期
消防用設備の保守点検業務	室蘭市	1式	2,500	令和5年4月・10月
	伊達市	1式		令和5年5月・11月
	登別市	1式		令和5年6月・12月
給水設備の保守点検業務 水道の水質検査業務	室蘭市	1式	930	令和5年9月
	登別市	1式		令和5年9月
建築物の保守点検業務	室蘭市	1式	1,880	令和5年7月
	伊達市	1式		令和5年8月
	登別市	1式		令和5年9月
遊具等の保守点検業務	室蘭市	1式	150	令和5年7月
	伊達市	1式		令和5年8月
	登別市	1式		令和5年9月
テレビ電波障害防除施設の保守点検業務	室蘭市	1式	265	令和6年3月
	伊達市	1式		令和6年3月
	登別市	1式		令和6年3月
特定保守製品の点検業務	室蘭市	1式	550	令和6年3月
	伊達市	1式		令和6年3月
	登別市	1式		令和6年3月
エレベーターの保守点検業務	室蘭市	1式	5,500	毎月
	伊達市	1式		毎月
	登別市	1式		毎月

③その他発注スケジュール(不可抗力・維持管理等)

(単位：千円)

項目	団地名等	数量	予定額	発注時期
避難器具補修工事	室蘭市	1式	2,000	令和6年3月
	登別市			
消火器更新	室蘭市	1式	1,000	令和6年3月
	登別市			
	伊達市			
不可抗力	室蘭市	1式	135	発生都度
	伊達市	1式	135	発生都度
	登別市	1式	135	発生都度